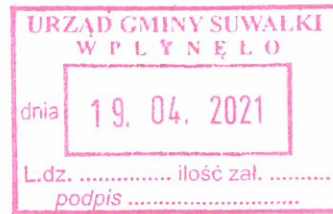


Białystok, dnia 15 kwietnia 2021 r.

**WOJEWODA PODLASKI**  
**15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3**  
**AB-I.7840.7.5.2021.MS**



*h*  
*14.04.2021*  
*kk*  
*Ch*

## **DECYZJA NR 27/2021**

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1 i 4, art. 33 ust. 2, 34 ust. 4, art. 36 oraz art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471), art. 68 ustawy z dnia 14 maja 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020 r. poz. 875 z późn. zm.), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo w gminie Suwałki, uchwalonego uchwałą Nr VIII/68/07 Rady Gminy Suwałki z dnia 17 sierpnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 12 września 2007 r. Nr 203 poz. 2069) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Suwałki, reprezentowanej przez Wójta Gminy Suwałki, z dnia 11.02.2021 r., uzupełnionego pismem z dnia 03.03.2021 r. znak: In.7011.2.1.2021.KM (data wpływu do tutejszego organu dnia 10.03.2021 r.), w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę całorocznego pomostu pływającego, połączonego z gruntem za pomocą lin i odważników betonowych na dnie akwenu, w kształcie litery „T” o łącznej długości 28,00 m i szerokości 2,40 m, w tym: część prostopadła do linii brzegowej o wymiarach: 13,60 m x 2,40 m wraz z trapez wejściowym, część równoległa do linii brzegowej o wymiarach: 14,40 m x 2,40 m wraz z obniżonym pokładem na długości 6,00 m i szerokości 0,45 m przy segmencie przy prawej części od strony jeziora, usytuowanego na jez. Okmin, na działce o nr 205 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, na wysokości działki o nr 3 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, pow. suwalski,

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM**

**Gminie Suwałki**

**POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

całorocznego pomostu pływającego, połączonego z gruntem za pomocą lin i odważników betonowych na dnie akwenu, w kształcie litery „T” o łącznej długości 28,00 m i szerokości 2,40 m, w tym: część prostopadła do linii brzegowej o wymiarach: 13,60 m x 2,40 m wraz z trapez wejściowym, część równoległa do linii brzegowej o wymiarach: 14,40 m x 2,40 m wraz z obniżonym pokładem na długości 6,00 m i szerokości 0,45 m przy segmencie

przy prawej części od strony jeziora, usytuowanego na jez. Okmin, na działce o nr 205 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, na wysokości działki o nr 3 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, pow. suwalski, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- projektanta – Zygmunta Dargiewicza, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień SUW-5/97, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0258/01,
- sprawdzającego – Marka Józefa Otrockiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów, nr ewid. uprawnień SUW-117/89, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/1044/01.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXI** – pomosty.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego

#### **ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:**

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót, dołączenia do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez wymienione osoby.
4. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje nieruchomość o nr 205 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, pow. suwalski, na której będzie usytuowana przedmiotowa inwestycja oraz działkę o nr 3 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, pow. suwalski, z uwagi na jej bezpośrednie sąsiedztwo z planowanym zamierzeniem.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczanych do kategorii XXI, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

### UZASADNIENIE

Gmina Suwałki reprezentowana przez Wójta Gminy Suwałki, wnioskiem z dnia 11.02.2021 r., uzupełnionym pismem z dnia 03.03.2021 r. znak: In.7011.2.1.2021.KM (data wpływu do tutejszego organu dnia 10.03.2021 r.), wystąpiła do Wojewody Podlaskiego o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę całorocznego pomostu pływającego, połączonego z gruntem za pomocą lin i odważników betonowych na dnie akwenu, w kształcie litery „T” o łącznej długości 28,00 m i szerokości 2,40 m, w tym: część prostopadła do linii brzegowej o wymiarach: 13,60 m x 2,40 m wraz z trapezem wejściowym, część równoległa do linii brzegowej o wymiarach: 14,40 m x 2,40 m wraz z obniżonym pokładem na długości 6,00 m i szerokości 0,45 m przy segmencie przy prawej części od strony jeziora, usytuowanego na jez. Okmin, na działce o nr 205 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, na wysokości działki o nr 3 obręb 0028 Osowa, gm. Suwałki, pow. suwalski, załączając: cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zaświadczenie o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego ważne na czas opracowania projektu budowlanego, ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 09.02.2021 r. znak: BI.ZUZ.1.4210.2.6.2021.MB o pozwoleniu wodnoprawnym.

Przedłożone zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami § 41 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo w gminie Suwałki, uchwalonego uchwałą Nr VIII/68/07 Rady Gminy Suwałki z dnia 17 sierpnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 12 września 2007 r. Nr 203 poz. 2069), co umożliwi wydanie wnioskodawcy pozwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych hydrotechnicznych piętrzących, upustowych, regulacyjnych oraz kanałów i innych obiektów służących kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych.

Wnioskowana inwestycja związana jest z budową obiektu infrastruktury hydrotechnicznej. Na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 2 Prawa budowlanego wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Planowana inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja, położona jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny”, wyznaczonego uchwałą Sejmiku Województwa Podlaskiego Nr XII/88/15 w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny” z dnia 22 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r. poz. 2116 ze zm.), a także w obszarze projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 – Jeleniewo PLH 200001, ujętego w decyzji wykonawczej Komisji (UE) 2021/161 z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie przyjęcia czternastego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (Dz. Urz. UE. L z dnia 15 lutego 2021 r. Nr 51, str. 330), notyfikowanej jako dokument nr C(2021) 21. Zgodnie z art. 96 ust. 1 i 2 w związku z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. 2021 r. poz. 247), tutejszy organ jako właściwy do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę i zatwierdzającej projekt budowlany, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony - rozważył, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Mając na względzie, iż budowa pomostu będzie realizowana na niewielkim terenie w stosunku do całego wyżej wymienionego obszaru Natura 2000, tutejszy organ stwierdził, iż przedmiotowe zamierzenie budowlane nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000; nie pogorszy integralności wyżej wymienionych obszarów lub ich wzajemnych powiązań. Przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) długotrwałym, nieodwracalnymi skumulowanym oddziaływaniem związanym z emisją, wykorzystaniem zasobów naturalnych, wystąpieniem awarii przemysłowej. Mając na uwadze powyższe, inwestycja nie będzie zatem potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. W związku z tym nie wymaga wydania postanowienia w sprawie nałożenia na Inwestora obowiązku przedłożenia właściwemu miejscowo regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska dokumentów określonych

przepisem art. 96 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

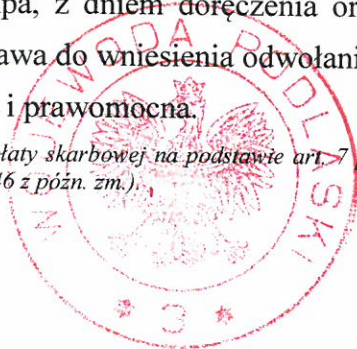
Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii i uzgodnień, a także wykonania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i przynależące do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4, art. 35 ust. 1 oraz w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, postanowił zatwierdzić projekt budowlany oraz udzielić pozwolenia na budowę wnioskowanej inwestycji.

Opieczętowny, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Każda ze stron postępowania ma również prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Należy wyjaśnić, iż wniesienie zrzeczenia się prawa do odwołania jest skuteczne tylko wtedy, kiedy zawnioskują o to wszystkie strony postępowania. Zgodnie z art. 127a § 2 Kpa, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.)*



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO  
  
Ewa Welc  
Dyrektor  
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt budowlany.

**POUCZENIE**

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego;
  - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
2. Do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii **XXI** można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Suwałki  
ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwałki  
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku  
ul. J. K. Branickiego 17A, 15-085 Białystok Polskie
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Suwałki  
ul. Wojska Polskiego 1, 16-400 Suwałki

Do wiadomości:

1. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok  
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Wójt Gminy Suwałki  
ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwałki
3. a/a

19/04/2021 13:06  
DK/3718/2021



ESWD2L6Wc