**UMOWA (projekt)**

Zawarta w dniu **……………...** w Suwałkach pomiędzy:

**Gminą Suwałki**,ul. Świerkowej 45, 16-400 Suwałki, NIP 844-214-60-35, REGON: 790670970 - reprezentowaną przez Zbigniewa Mackiewicz –Wójt Gminy Suwałki, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Danuty Bućko, zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

.................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................,  
zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………

*do której nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej Pzp, o następującej treści*

§1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy polegający   
na wykonaniu opinii biegłego w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie w obrębie Poddubówek stosownie do art. 234 i inne ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne ( tj. Dz.U.2023.1478 ze zm.) w trwającym postępowaniu administracyjnym.

2. Przedmiotem umowy obejmuje:

1) wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia w sprawie zmiany stanu wody na gruncie, w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie;

2) przedmiotem opinii będzie określenie, czy na działkach nr 440, 441, 442, 443, 444, 445, i 446 w obrębie Poddubówek powstały szkody spowodowane działaniami właścicieli sąsiednich działek i czy działania na działkach sąsiednich doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla działek nr 440, 441, 442, 443, 444, 445, i 446 w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 ze zm.) oraz określenie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym wraz z wnioskami i zaleceniami.

3. Opinia powinna zawierać w szczególności:

1) opis istniejącego stanu wody na gruncie,

2) dokumentację fotograficzną,

3) czy i kiedy – nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to czym została ona wywołana

4) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak to, z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian),

5) kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie,

6) na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie,

7) czy dochodzi do zalewania działek o numerze ewidencyjnym 440, 441, 442, 443, 444, 445, i 446 i jaka jest tego przyczyna,

8) wyszczególnienie konkretnych działań właścicieli działek sąsiednich do działek 440, 441, 442, 443, 444, 445, i 446 , które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych,

9) czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działkach 440, 441, 442, 443, 444, 445, i 446 (jeżeli tak to wyszczególnić),

10) wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Wnioski i zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

4. Wykonawca wymienioną w ust. 1 opinię dostarczy do siedziby Urzędu Gminy Suwałki w terminie 60 dni od daty zawarcia umowy, w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.

5. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania administracyjnego prowadzonego przez Zamawiającego, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Wraz z podpisaniem umowy Wykonawca zostanie powołany na biegłego postanowieniem Wójta Gminy Suwałki.

6. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Suwałkach.

§2.

Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje, doświadczenie i środki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§3.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy umowne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **……………. złotych brutto** (słownie:……………..), w tym podatek VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest wykonanie opinii i odbiór przez Zamawiającego..
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy:……………………………….., po odbiorze opinii określonej w §1, do 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury VAT. Wykonawca oświadcza, że powyższy rachunek bankowy Wykonawcy jest na liście Ministerstwa Finansów w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
4. Wykonawca oświadcza, iż nie figuruje na liście osób i podmiotów z art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczegółowych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129 z późn. zm.).
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, oraz wynagrodzenie za prawa autorskie powstałe w wykonywaniu przedmiotu umowy (opinii)
7. Faktura powinna być wystawiona przez Wykonawcę w następujący sposób:

**Nabywca: Gmina Suwałki ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwałki, NIP: 844-214-60-35,**

**Odbiorca: Urząd Gminy Suwałki 16-400 Suwałki ul. Świerkowa 45.**

1. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy, choćby jedna z nich lub więcej nie były wymagalne i zaskarżalne.

§4.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2,0% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 5**

**Prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w §3 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszystkie posiadane przez niego majątkowe prawa autorskie do utworu powstałego w wyniku wykonania dzieła (opinii).
2. Opisane powyżej autorskie prawa majątkowe dotyczą w szczególności następujących pól eksploatacji:
3. utrwalanie w formie elektronicznej na wszelkich znanych nośnikach cyfrowych;
4. zwielokrotnianie techniką druku, kopii kserograficznej lub kopii pliku komputerowego;
5. wprowadzenie do obrotu w tym poprzez sieć internetową;
6. wprowadzanie do pamięci komputera.
7. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzanie zmian w opinii wskazanym w ust. 1 (prawa zależne), wynikających z konieczności dokonywania w okresie późniejszym zmian, modyfikacji i ulepszeń dzieła. Zgoda ta dotyczy wszystkich pól eksploatacji, o których mowa w ust. 2.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych zostaje dokonane na czas nieokreślony i jest nieograniczone terytorialnie.

§6.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
2. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
3. w razie ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
4. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż opinia nie zawiera elementów określonych w § 1.

2. W przypadku, gdy wykonanie opracowania zostanie przerwane przez Zamawiającego,   
w wyniku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zobowiązany jest on pokryć koszty przerwanej pracy odpowiednio do ustalonego komisyjnie zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się odszkodowania za utracone korzyści.

**§7.**

**Ochrona danych osobowych**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Suwałki jest: Wójt Gminy Suwałki, ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwałki, tel. 875659300, e-mail sekretariat@gmina.suwalki.pl
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail: iod@gmina.suwalki.pl

Administrator danych osobowych przetwarza Pani dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny  (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) oraz zawartej niniejszej umowy.

1. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonania niniejszej umowy.
2. Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom niż na podstawie przepisów prawa.
3. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do Państw trzecich.
4. Jednocześnie posiada Pani możliwość dostępu i aktualizacji podanych danych osobowych.
5. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych osobowych.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne o wykonania niniejszej umowy.
8. Udostępnione dane osobowe przez Panią/Pana podlegają przetwarzaniu w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres nie krótszy niż przez okres przedawnienia roszczeń wynikających z niniejszej umowy oraz nie krótszy niż przez okres przechowywania określony jednolitym rzeczowym wykazem akt.

**§8.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenosić na osobę trzecią wierzytelności oraz praw wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, powierzyć wykonania przedmiotu Umowy w całości lub w części innym podmiotom ani dokonać przeniesienia wierzytelności i praw wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego,.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610, z późń. zm.) i ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne ( tj. Dz.U.2023.1478 ze zm.) .
5. Spory wynikłe w związku z realizacją umowy rozstrzygane będą, przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**Wykonawca: Zamawiają**

……………………………………..